



OGGETTO: Approvazione preventivo per esecuzione lavori manutentivi nelle strutture Ersu CIG Z26170EE0D.

IL DIRETTORE F.F.

PREMESSO che con decreto 17 del 1 settembre 2015 questo Ersu affidava, alla ditta Idroterm, del Geometra Lo Duca Letterio sita in via N P Z - Santa Lucia Sopra Contesse - Messina, la manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture ERSU facendo obbligo alla stessa di intervenire prontamente qualora si renda necessario;

DATO ATTO che occorre intervenire nei vari Residence con tempestività per effettuare diversi interventi manutentivi di cui il principale è rappresentato dalla necessità di adeguarsi alle norme previste per il risparmio energetico.

PRESO ATTO che gli accordi sanciti con la Ditta in argomento, a mezzo del superiore decreto, impongono a questo Ersu di contattare prioritariamente la stessa;

VISTA la nota preventivo del 04 novembre 2015, ns prot 12185 di pari data, prodotta dalla superiore Ditta, a seguito del sopralluogo effettuato da parte di propri tecnici, con cui la medesima ha proposto di eseguire i lavori, dettagliatamente descritti nella stessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, per un corrispettivo, di € 16.100 oltre IVA al 22%;

VISTA l'importanza dei lavori e l'improcrastinabilità degli stessi che vengono sintetizzati nel sottostante specchietto;

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI	IMPORTO IVA ESCL.
Residence Gravitelli, Posa in opera di sei caldaie a condensazione e installazione di 30 timer per apertura e chiusura a tempo delle Caldaie.	€ 11.500,00
Residence Annunziata Manutenzione del gruppo aria acqua	€ 1.500,00



da 75 cv 8 cilindri.	
Residence Papardo lavori su caldaia e lavori su cancello elettrico	€ 1.100,00
Uffici Amministrativi lavori su pompe di ricircolo sostituzione fan coil ufficio tecnico e spostamento fan coil ufficio protocollo	€ 2.000,00
totale	€ 16.100,00

ATTESO che con nota 3301 del 10/04/2015 questo Ersu ha richiesto al Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale la proroga della gestione provvisoria sino all'approvazione del Previsionale 2015;

ATTESO altresì, che il superiore Dipartimento, in riscontro alla richiesta dell'Ente, con nota prot. n. 31879 del 05/05/2015, citando il parere del Ufficio legislativo e legale della Regione rilevava che non è possibile escludere in via aprioristica la possibilità di assentire la gestione di talune spese ritenute improrogabili, pertanto ne autorizzava la proroga;

PRESO ATTO che non si possono rinviare oltre, gli interventi manutentivi, senza rischiare di contravvenire a quel principio di buon andamento costituzionalmente sancito;

CONSIDERATO altresì, che il RUP Ing. Briguglio, nel valutare la congruità del prezzo ha ritenuto di operare un taglio di € 1.100,00 accettato dalla Ditta in argomento;

CONSTATATO che trattandosi di spese urgenti e indifferibili, viene meno il limite dei dodicesimi imposto in regime di Gestione Provvisoria che, comunque, sarebbero rispettati, vista la capienza del capitolo 152 su cui andrà a gravare la spesa;

VISTO l'art. 125 - comma 11 - del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 che disciplina l'acquisizione in economia di beni e servizi di importo inferiori a 40.000,00 euro (così come modificato dalla legge di conversione del DL 70/2011, legge 12 luglio 2011, n.106, in vigore dal 13/07/2011), per le quali è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

PRESO ATTO altresì, che l'importo complessivo dei lavori effettuati dalla ditta Idroterm è comunque ben al di sotto di € 40.000,00 e che ricorrono



pertanto i presupposti per l'affidamento diretto del servizio senza la preventiva procedura comparativa;

- ACCERTATA** la capienza da parte del competente ufficio Contabilità sul Cap. 152 "Manutenzione e riparazione impianti" della Gestione Provvisoria 2015;
- VISTO** il codice alfanumerico identificativo di Gara Z26170EE0D:
- VISTA** la L.R. 15 Maggio 2000 n.10
- VISTA** la L.R. 25 Novembre 2002 n.20

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

- di affidare alla ditta *Idroterm* del Geometra Lo Duca Letterio sita in via N P Z - Santa Lucia Sopra Contesse - l'effettuazione dei lavori di cui alla nota preventivo del 04 novembre 2015, ns prot 12185 di pari data;
- di dare atto che il preventivo di spesa sottoposto al vaglio del RUP Ing. Briguglio per la congruità dei prezzi, è stato decurtato di € 1.100,00;
- di impegnare a favore della superiore ditta sul capitolo 152 "*manutenzione, riparazione, ed adattamento locali e relativi impianti*", della gestione provvisoria 2015, la somma di € 15.000,00 oltre IVA, dando atto che l'impegno in argomento, data l'urgenza, non è soggetto ai limiti dei 11/12 imposti dal regime di Gestione Provvisoria che comunque non sarebbero superati;
- di liquidare e pagare, alla ditta *Idroterm* la somma di cui al precedente punto che si riporta in dettaglio nel sottostante specchietto, a lavori eseguiti;

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI	IMPORTO IVA ESCL.	IMPORTO COMPRESO IVA
Residence Gravitelli, Posa in opera di sei caldaie a condensazione e installazione di 30 timer per apertura e chiusura a tempo delle Caldaie.	€ 10.400,00	€ 12.688,00
Residence Annunziata Manutenzione del gruppo aria acqua da 75 cv 8 cilindri.	€ 1.500,00	€ 1.830,00
Residence Papardo lavori su caldaia e lavori su cancello elettrico	€ 1.100,00	€ 1.342,00
Uffici Amministrativi lavori su pompe di ricircolo sostituzione fan coil ufficio tecnico e spostamento fan coil ufficio protocollo	€ 2.000,00	€ 2.440,00



- Di autorizzare l'ufficio Ragioneria ad emettere, a favore della suddetta ditta, regolare mandato di pagamento per la somma dovuta a presentazione di regolare fattura, previa verifica del RUP Ing. Giovanni Briguglio, sulla corretta l'esecuzione dei lavori

11 NOV. 2015

Messina, li _____

certificata la competenza
Cap. di n° 152 per impegno N° 78
Ragioneria
[Signature]



IL DIRETTORE F.F.
(dott. ^{ssa} Antonella Costantino)

[Signature]