

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

E. R. S. U. MESSINA

Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario

DETERMINA

74/U.O. 3

DETERMINAZIONE N. 74 DEL - 3 NOV. 2014

**OGGETTO:** proroga manutenzione impianti, pulizia, giardinaggio, facchinaggio ed impegno di spesa nelle more dell'approvazione del bilancio Previsionale 2014 e Pluriennale 2014-2016, a decorrere dal 01.11.2014 al 31.12.2014.

### IL DIRIGENTE DELL'U.O.3

**VISTA** la propria Determina n. 70 del 16.10.2014 con la quale si stabiliva di prorogare, in sanatoria, ad eccezione dell'immobile 05 (Casa Studente di via C. Battisti), la convenzione per la fornitura dei servizi di Facility Management, con Manutencoop Facility Management S.p.A, via Poli n. 4 - 40069 Zola Predosa - Bologna, nuova mandataria Consip per il lotto 12, per ulteriori due mesi nelle more della approvazione del Bilancio Previsionale 2014 e Pluriennale 2014-2016 e conseguentemente si impegnava con la medesima determina la somma di € 53.822,44 oltre IVA a copertura del bimestre di proroga posto in essere da questo Ente con la Manutencoop Facility Management S.p.A.;

**CONSIDERATO** che la predetta proroga di mesi due è scaduta il 31 ottobre 2014, e che è necessario garantire la funzionalità dei servizi essenziali per il funzionamento delle strutture dell'ente;

**RICONOSCIUTA** la necessità di dover prorogare la convenzione per i servizi di Facility Management, descritti precedentemente nelle more dell'approvazione del Bilancio Previsionale 2014 e Pluriennale 2014-2016 con la mandataria Consip, per il lotto 12 ad eccezione dell'immobile 05 (Casa Studente di via C. Battisti) per ulteriori due mesi a far data dal 01.11.2014 e fino al 31.12.2014, convenzioni Consip sotto richiamate:

- 1) Convenzione tra CONSIP e la Manutencoop Facility Management SpA per "l'Affidamento del Servizio Integrato Energia", Lotto 11, ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. dell'art. 58 l. 388/2000, stipulata in data 19/12/2013;
- 2) Convenzione tra Consip S.p.A. e Manital Idea S.p.A. (in qualità di mandataria del RTI costituito con Manital società per i servizi integrati - Consorzio Stabile) per l'affidamento dei "Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni", Lotto 12 ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. 58 l. 388/2000, stipulata in data 14/12/2012;

**VISTO** il riepilogo degli importi di cui all'allegato della nota prodotta dalla Manutencoop Facility Management SpA, dalla quale si evince che la spesa prevista per il bimestre dal 01.11.2014 al 31.12.2014 è di €. 53.872,07 oltre IVA;



**RITENUTO** che occorre a copertura del bimestre di proroga impegnare la somma di cui sopra così suddivisa: €. 17.170,31 relativa alla manutenzione impianti, sul capitolo 152 ed €. 36.701,77 relativa alla pulizia, giardinaggio e facchinaggio, sul capitolo 143 del bilancio dell'Ersu in corso di elaborazione;

**CONSIDERATO** che nella fattispecie, trattandosi di spese derivanti da contratto, viene meno il limite dei dodicesimi imposto in regime di gestione provvisoria;

**STANTE** il regime di prorogatio, si ritiene, altresì, di non procedere alla richiesta CIG relativo all'intero importo, bensì di procedere alla richiesta dello stesso, allorquando si renderà necessario procedere ai pagamenti per i servizi svolti e fatturati;

**VISTA** la L.R. 15 Maggio 2000 n.10;

**VISTA** la L.R. 25 Novembre 2002 n.20;

### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di prorogare la convenzione per i servizi di Facility Management, descritti precedentemente nelle more dell'approvazione del Bilancio Previsionale 2014 e Pluriennale 2014-2016 con la mandataria Consip, per il lotto 12 ad eccezione dell'immobile 05 (Casa Studente di via C. Battisti) a far data dal 01.11.2014. e fino alla data del 31.12.2014 convenzioni Consip sotto richiamate:
  - Convenzione tra CONSIP e la Manutencoop Facility Management SpA per "l'Affidamento del Servizio Integrato Energia", Lotto 11, ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. dell'art. 58 l. 388/2000, stipulata in data 19/12/2013;
  - Convenzione tra Consip S.p.A. e Manital Idea S.p.A. (in qualità di mandataria del RTI costituito con Manital società per i servizi integrati – Consorzio Stabile) per l'affidamento dei "Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni", Lotto 12 ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. 58 l. 388/2000, stipulata in data 14/12/2012 ed a garanzia della prosecuzione del servizio;
  - Di impegnare la somma complessiva di €. 53.872,07 così suddivisa: €. 17.170,31 relativa alla manutenzione degli impianti sul capitolo 152 ed €. 36.701,77 relativa al servizio di pulizia, giardinaggio e facchinaggio sul capitolo 143 a copertura Contratto proroga tecnica dei servizi con inizio erogazioni 01.11.2014 e data fine erogazioni servizi 31.12.2014, pari a mesi due, prodotto dalla ditta Manutencoop Facility Management S.p.A. e la somma di €. 11.840,94 relativa all'IVA sul capitolo di competenza del bilancio dell' Ersu in corso di formazione.

Messina, 3 NOV. 2014

IL DIRIGENTE DELL'U.O. 3  
(Francesca Ruggeri)

Scertata la competenza  
Cap. 143-152  
[Signature]



[Signature]