

REGIONE SICILIANA



E.R.S.U. MESSINA

DECRETO DEL PRESIDENTE
(nominato con D.P. n. 161/Serv.1°S.G. del 06/05/2015)

N. 13 del 21 Febbraio 2017

Oggetto: Procedura per la ricerca di un immobile o complesso immobiliare da adibire a struttura residenziale universitaria per gli studenti che prioritariamente frequentano il Policlinico Universitario di Messina. Integrazione pubblicazione e differimento termini decreto n. 8 del 14.02.2017

IL PRESIDENTE

VISTO il Decreto del Presidente n. 8 del 14.02.2017 con il quale:

1) veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l' Ing. Francesco Bonasera, n.q. di dirigente U.O.B.3, per effettuare una indagine esplorativa atta alla ricerca di un'immobile da destinare ad uso residence universitario, nel territorio del Comune di Messina, nelle vicinanze del Policlinico Universitario che avesse i seguenti requisiti:

- A) **UBICAZIONE:** nel territorio del Comune di Messina, nelle vicinanze del Policlinico Universitario, dotato di buona accessibilità dalla più vicina fermata del servizio di trasporto pubblico locale.
- B) **TIPOLOGIA:** immobile o complesso immobiliare autonomo o porzione compatta e continua di complesso immobiliare, dotato di autonomia funzionale, e avente funzioni previa fissazione dei requisiti ulteriori pubblicazione di manifestazione di interesse e con le modalità previste;

2) Si dava atto che la somma a disposizione dell'Ente, per l'acquisto dell'immobile da destinare a residence universitario è di € 2.000.000,00, parte della somma contenuta nel fondo destinato agli investimenti costituito con l'avanzo di amministrazione del bilancio consuntivo 2015 che è pari ad € 2.667.701,60;

3) Si dava mandato al RUP di fissare gli ulteriori requisiti che l'immobile doveva possedere nel rispetto dei parametri stabiliti dai decreti attuativi della L.338/2000, di cui sopra ed indire contestualmente una indagine esplorativa per la ricerca di un immobile sopra descritto, rivolta sia alle pubbliche amministrazioni che maggiormente possano essere interessate, che ai privati, (stante i tempi ridotti previsti per la presentazione del progetto da ammettere al finanziamento di cui alla legge 338), provvedendo a pubblicare la stessa sul portale dell'Ersu. La suddetta indagine dovrà essere corredata dalle modalità di adesione alla stessa e dai requisiti richiesti per l'idoneità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

4) Si dava mandato al Direttore f.f. di provvedere ad ogni adempimento amministrativo consequenziale;

ACCERTATO che la manifestazione di interesse, di acquisire un immobile o complesso immobiliare da adibire a struttura residenziale universitaria per gli studenti che prioritariamente frequentano il Policlinico Universitario di Messina e che possieda i requisiti suddetti, sia quella rivolta ai privati che quella rivolta alle pubbliche Amministrazioni, pubblicate in data 15.02.2017, sul sito dell'Ente alla sezione "AVVISI" conteneva l'indicazione che la proposta doveva pervenire entro il 15 marzo 2017 alle ore 13,00;

CONSIDERATA la volontà dell'Ente di dare maggiore pubblicità alle manifestazioni di interesse, si ravvisa l'opportunità di pubblicazione di un avviso, della pubblicazione di che trattasi, presso la Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia (GURS);

Visto il preventivo della GURS per un importo complessivo di €. 174,46 oltre la disposizione della necessità di apposizione, nel suddetto avviso, di una marca da bollo per €. 16,00;

VISTA la L.R. n. 10/2000 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 20/2002;

SENTITO il Direttore f.f.;

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa che qui s'intendono riportati e trascritti:

- 1) Di autorizzare l'ufficio economato al pagamento, mediante versamento postale, della somma di €. 174,46 per la pubblicazione nella GURS dell'avviso di cui al punto 1 e dell'acquisto di una marca da bollo di €. 16,00 da apporre sull'avviso stesso;
- 2) Di disporre che un avviso delle manifestazioni di interesse vengano pubblicate, per 30 gg. consecutivi sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia (GURS);
- 3) Di provvedere mediante, Errata Corrige, a sostituire, nelle manifestazioni di interesse in argomento, i termini di presentazione delle proposte da fissare nella giornata successiva ai 30 gg. decorrenti dalla pubblicazione nella GURS;
- 4) Di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";

Il presente Decreto, adottato in via d'urgenza, verrà sottoposto a ratifica del Consiglio di Amministrazione dell'Ente nella prima seduta utile.

21 FEB. 2017



IL PRESIDENTE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
(Dott. Fabio D'Amore)

