



Regione Siciliana

E. R. S. U. MESSINA

Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario

Il Presidente

Oggetto: Direzione lavori e contabilità lavori di adeguamento sismico della casa dello studente di via Cesare Battisti - Messina. Approvazione bando e disciplinare di gara

Richiamata :

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione 28/10/2011 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di adeguamento della casa dello studente di via C. Battisti per il complessivo importo a base di appalto di € 2.476.876,60 oltre IVA;

Preso atto :

- che le operazioni di gara esperite ai sensi dell' art. 83 del "Codice dei Contratti" come recepito in Sicilia con la L.R. n. 12/2011, con il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa, sono iniziate il 12/03/2014 ed ultimate in data 24/11/2014;
- che con determina n.6 del 19.01.2015 veniva approvato il verbale di aggiudicazione provvisoria e conseguentemente veniva dichiarata l'aggiudicazione provvisoria in favore della ditta Consorzio Stabile Progettisti Costruttori che totalizzava un punteggio tecnico complessivo di 90,5656 e che offriva un ribasso percentuale pari a 38,7746;
- che con determina del direttore ERSU n. 20 del 25.02.2015 venivano affidati, definitivamente in favore della ditta Consorzio Stabile Progettisti e Costruttori i lavori per l'adeguamento sismico della Casa dello Studente di via C. Battisti;
- CHE con ricorso al TAR- sez. di Catania la ditta Ingegneria e Costruzioni srl in proprio e quale mandataria del costituendo RTI con la Lupò Costruzioni ha chiesto " *l'annullamento previa sospensione dell'efficacia della determina del Direttore dell'Ersu n. 20 del 25.02.2015 di aggiudicazione definitiva nonché di tutti gli atti presupposti, collegati, connessi e consequenziali ivi compresa la determina dirigenziale n. 6 del 19 gennaio 2015 di approvazione dell'aggiudicazione provvisoria e di tutti i verbali di gara, nella parte in cui il Consorzio Stabile Progettisti e Costruttori e l'impresa Di Maria non vengono esclusi dalla gara;*
- che con ordinanza n. 307/2015, il TAR adito , pronunciandosi in merito, ha accolto il ricorso di cui sopra, e per l'effetto, *ha sospeso i provvedimenti impugnati ed ordinato alla Stazione appaltante di procedere, entro 30 gg. dalla data di comunicazione della presente ordinanza, o dalla notificazione a cura di parte se anteriore, alla rivalutazione dell'offerta tecnica del Consorzio, nei sensi di cui in motivazione;*
- che, questo ERSU, previo parere dell'Avvocatura dello Stato, tempestivamente consultato, con delibera n. 55 del 20 maggio 2015, prendeva atto dell'ordinanza del TAR n. 307/2015 e per l'effetto sospendeva la determina dirigenziale n. 6 del 19.01.2015 e la determina del direttore ERSU n. 20 del 25.02.2015 aventi ad oggetto l'una l'aggiudicazione provvisoria e l'altra l'aggiudicazione definitiva nei confronti della ditta Consorzio Stabile progettisti e Costruttori;
- che, con sentenza N. 02430/2015 trasmessa via PEC da parte dello studio legale Caldarera, procuratore e difensore della Ingegneria e Costruzioni, ed assunta agli atti di questo Ente in data 26/10/2015, prot. 11852, il TAR pronunciandosi definitivamente sul merito del ricorso proposto dalla ditta Ingegneria e Costruzioni srl lo accoglieva e per l'effetto annulla i provvedimenti impugnati;



- che pertanto con delibera del Cdi A. n. 18 del 13/11/2015 l'appalto in parola è stato aggiudicato in via definitiva all'Impresa Ingegneria e Costruzioni;

Considerato;

- che bisogna procedere all'espletamento della gara per la direzione dei lavori e della contabilità;
- che, al riguardo, è stato incaricato l'Ufficio tecnico per la redazione del bando e del Disciplinare di gara;
- che in ottemperanza all'incarico ricevuto il RUP ha provveduto a redigere il bando ed il disciplinare di gara relativo al servizio di direzione lavori e contabilità dei lavori di adeguamento sismico della casa dello studente;
- che la gara sarà esperita a procedura aperta col prezzo più basso, di importo inferiore ad €.100.000,00, ai sensi dell'art. 55 e con la procedura di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 82 e 86 del Codice dei Contratti. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10, in tal caso si applica l'art. 86 comma 3 del D.LGS 163/2006;

Esaminato:

- il bando ed il disciplinare di gara;

Ritenuto:

- che gli stessi sono rispettosi della normativa vigente;
- che, pertanto, nulla osta alla formale approvazione;

Vista:

- la L.R. 20/2002;
- la normativa vigente;

D E C R E T A

1. Prendere atto della normativa che precede che qui si intende riportata e trascritta;
2. Approvare il bando ed il disciplinare di gara relativo al servizio di direzione lavori e contabilità dei lavori di adeguamento sismico della casa dello studente;
3. Dare atto che la gara sarà esperita a procedura aperta col prezzo più basso, di importo inferiore ad €.100.000,00, ai sensi dell'artt. 55 e con la procedura di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 82 e 86 del Codice dei Contratti. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10, in tal caso si applica l'art. 86 comma 3 del D.LGS 163/2006;
4. Incaricare il RUP a quanto di competenza in dipendenza del presente deliberato;

Il presente decreto, emesso in via d'urgenza, sarà sottoposto alla ratifica del Consiglio di Amministrazione dell'Ente alla prima seduta utile.

Messina, 14/01/2016



IL PRESIDENTE
(Dott. Fabio D'Amore.)

