

E.R.S.U. – MESSINA

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Adunanza del 28.11.2016

Seduta n. 9/2016

L'anno duemilasedici, addì ventotto del mese di Novembre, alle ore 18:15, si riunisce, presso i locali di Via Ghibellina n. 146, il Consiglio di Amministrazione dell'ERSU.

Assente il Presidente Dott. *Fabio D'Amore*.

Presiede la seduta il Vice Presidente Prof. *Luigi Chiara*.

Sono presenti i Consiglieri:

- Prof. *Francesco Oliveri*, componente in rappresentanza dei Professori di I^a fascia;
- Prof. *Luigi Chiara*, componente in rappresentanza dei Professori Ricercatori;
- Prof. *Michele Colonna*, componente in rappresentanza dei Professori di II^a fascia;
- Dott. *Marco Lamberti*, componente in rappresentanza dei dottorandi e specializzandi.

Assenti la Sig.^{ra} *Giuliana Grillo*, e la Sig.^{ra} *Licia Puliafito*, componenti in rappresentanza degli studenti che hanno comunicato di essere impossibilitate a partecipare al Consiglio per motivi personali.

Assume la funzione di Segretario Verbalizzante il Direttore f.f. Dott.^{ssa} *Antonella Costantino*.

O M I S S I S

Ordine del Giorno del 28 Novembre 2016:

O M I S S I S

6. APPROVAZIONE NUOVO “QUADRO ECONOMICO” LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO CASA DELLO STUDENTE DI VIA CESARE BATTISTI.

O M I S S I S

Seduta del 28.11.2016

Delibera n. 34/2016

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la Delibera n. 64 del 28.10.2011 con la quale veniva approvato il progetto preliminare per i “lavori di adeguamento sismico della casa dello studente di via Cesare Battisti di Messina”, redatto dall’ing. Rosario D’Andrea per un importo complessivo di € 3.130.000,00 di cui € 2.643.202,84 per Lavori, oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza e progettazione Definitiva ed esecutiva;

VISTO il contratto in notar Melchiorre Macrì Pellizzeri del 18 maggio 2016 stipulato con la Associazione Temporanea di Imprese, Ingegneria e Costruzioni srl (capogruppo) con sede legale in via T. Cannizzaro 98122 Messina e Lupò Costruzioni srl con sede legale in via Maddalena, 36 Messina;

VISTA la Determina del Direttore f.f. n. 89 del 02.08.2016 di nomina RUP, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 dei lavori di adeguamento sismico della Casa dello Studente sita in Via Cesare Battisti Messina;

RITENUTO che è necessaria e propedeutica allo svolgimento dei lavori, una prima rimodulazione del Q.T.E. con impegno di parte delle somme in economia (ribasso d’asta e IVA sul ribasso) occorrenti per gli incarichi di Collaudatore Statico in c.so d’opera, Collaudatore Amministrativo in c.so d’opera e Responsabile per la Sicurezza in fase di esecuzione;

RITENUTO altresì, necessario introdurre nel Q.T.E. la somma presuntiva di € 40.000,00 per l'eventuale spostamento della Cabina Enel presente nel cantinato dello stabile, le somme per eventuali consulenze di tipo Impiantistico (incluso IVA ed oneri) previste in € 10.000,00, le somme dovute all'ANAC per contributo gara Stazione Appaltante, gli incentivi alla progettazione nella misura del 2% sulle somme a base d'asta da suddividersi, il 20% per acquisto beni e tecnologie per lo svolgimento dei lavori e l'80% per ripartizione dei compensi secondo il regolamento per gli incentivi alla progettazione redatto dall'E.R.S.U. di Messina con Delibera C.d.A. del 18/12/2003;

CONSIDERATO inoltre, che occorre aumentare la somma destinata ad *"imprevisti"* fino alla soglia di legge del 5% sui lavori a base d'asta incluso gli oneri fiscali come per legge, per far fronte ad eventuali lavori non prevedibili o resisi necessari a causa di variazioni dello stato dei luoghi avvenute nel lasso di tempo trascorso dalla redazione del progetto sino alla consegna dei lavori, ovvero lavori che il RUP o la D.L. ritenesse opportuno far eseguire per eventuali migliorie;

VISTO il nuovo Quadro Tecnico Economico redatto dallo scrivente R.U.P. qui allegato e facente parte integrante della presente delibera;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione di una prima rimodulazione del Q.T.E. contenente l'accantonamento delle somme per Ribasso d'Asta e IVA sul ribasso, e l'impegno di parte di esse, occorrenti per il pagamento degli incarichi di Collaudatore Statico in c.so d'opera, Collaudatore Amministrativo in c.so d'opera e Responsabile per la Sicurezza in fase di esecuzione;

RITENUTO altresì, necessario introdurre nel Q.T.E. la somma presuntiva di € 40.000,00 per l'eventuale spostamento della Cabina Enel presente nel cantinato dello stabile, le somme necessarie per consulenze impiantistiche (incluso IVA e contributi previdenziali) ai fini dello spostamento della cabina ERSU, le somme dovute all'ANAC per contributo gara Stazione Appaltante, gli incentivi alla Progettazione nella misura del 2% sulle Somme a Base d'Asta da suddividersi il 20% per acquisto beni e tecnologie per lo svolgimento dei lavori e l'80% per ripartizione dei compensi secondo il regolamento per gli Incentivi alla Progettazione redatto dall'E.R.S.U. di Messina ed approvato con delibera C.d.A. del 18/12/2003;

RAPPRESENTATO inoltre, che occorre aumentare gli imprevisti fino alla soglia del 5% sui Lavori a Base d'Asta incluso gli oneri fiscali come per legge, per far fronte ad eventuali lavori non previsti o non prevedibili o resisi necessari a causa di variazioni dello stato dei luoghi avvenute nel lasso di tempo trascorso dalla redazione del progetto sino alla consegna dei lavori, ovvero lavori che il R.U.P. o la D.L. ritenessero opportuno far eseguire per eventuali migliorie;

RITENUTO ancora che tale rimodulazione è necessaria e propedeutica alle procedure di scelta dei professionisti da incaricare per i collaudi ed il responsabile della sicurezza in fase di esecuzione;

sentita la relazione del VicePresidente;

avuti i chiarimenti del caso;

all'unanimità dei voti espressi in forma palese e con il parere favorevole del Direttore f.f.;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. Di approvare il seguente nuovo Q.T.E. di rimodulazione delle somme a disposizione dell'Amministrazione mediante impegno delle economie derivanti dal ribasso d'asta e relativa IVA.

A	LAVORI E PROGETTAZIONE AL LORDO	€	2.643.202,84
A 1	LAVORI AL LORDO	€	2.524.476,70
A 2	PROG.NE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E P.S.C. AL LORDO	€	118.726,14
a1	Importo dei Lavori al netto del ribasso d'asta del 31,5827%	€	1.627.972,95
a2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	145.000,00
a3	Sommano Lavori al netto del ribasso	€	1.772.972,95
a4	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€	24.613,65
a5	Corrispettivo per la progettazione Definitiva ed esecutiva al netto del ribasso del 31,5827%	€	64.389,23
a6	Sommano Lavori e Progettazione al netto del ribasso	€	1.861.975,83

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	I.V.A. SU LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO (il 10% su a3)	€	177.297,30
b2	Spese tecniche Direzione Lavori (escluso INARCASSA 4% e IVA al 22%)	€	88.482,91
b3	Oneri fiscali ed accessori su parcella Direzione Lavori (b2)	€	23.784,21
b4	Spese tecniche Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione (escluso INARCASSA 4% e IVA al 22%)	€	39.431,35
b5	Oneri fiscali ed accessori su Parcella Coordin. Sicurezza (b4)	€	10.599,15
b6	Incentivi alla progettazione il 2% su A = € 52864.00 X 80% (ripartizione compensi secondo regolamento, incluso oneri previdenziali ed assistenziali a carico dell'Amm.ne) (RUP25%+supporto al RUP10%+Collaboratori 5% +Piano sicurezza 10%= il 50%)	€ 42.291,25	€ 21.145,62
b7	Incentivi alla progettazione il 2% su A = € 52864.00 X 20% (acquisto beni e tecnologie per lo svolgimento dei lavori)	€ 10.572,81	€ 10.572,81
b8	Oneri fiscali ed accessori su spese tecniche a4+a5	€	23.923,97
b9	Spese pubblicazione bandi di gara	€	39.228,64
b10	Oneri di conferimento a discarica	€	10.000,00
b11	IMPREVISTI <5% incluso IVA)	€	126.000,00
b12	Collaudo Amministrativo in corso d'opera (su imponibile di 2.524.476,70) incluso magg.20%	€	21.197,46
b13	Oneri fiscali ed accessori su Collaudo Amministrativo (b12)	€	5.697,88
b14	Collaudo statico in corso d'opera (su imponibile di 1.966.726,40) incluso magg.20%	€	37.044,80
b15	Oneri fiscali ed accessori su Collaudo statico in c.so d'opera (b14)	€	9.957,64
b16	Spese A.N.A.C.	€	600,00
b17	Parcella progetto preliminare incluso IVA ed Oneri Fiscali e Contributivi	€	27.910,57
b18	Somme per consulenze impiantistiche (incluso IVA e contributi previdenziali)	€	10.000,00

b19	Somme per lo spostamento Cabina Enel Comprensoriale (IVA incl.)	€ 40.000,00
b20	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 10.000,00
B	TOTALE SOMME A DISP. DELL'AMM.NE	€ 732.874,31

C	SOMME IN ECONOMIA	
C1	Ribasso d'asta sui lavori	€ 751.502,99
C2	IVA sul ribasso d'Asta	€ 75.150,30
C3	Ribasso d'asta progettazione + INARCASSA+IVA	€ 29.984,82
C4	SOMME DA IMPEGNARE	-€ 321.488,25
C	TOTALE SOMME IN ECONOMIA	€ 545.149,86
	IMPORTO FINANZIATO (A+B+C) = Euro	€ 3.130.000,00

2. Di impegnare pertanto la somma di €. 321.488,25 proveniente dalle economie del ribasso d'asta e relativa I.V.A. ai fini dell'espletamento degli incarichi di collaudo Amministrativo e Statico in corso d'opera e Responsabile per la Sicurezza in fase di Esecuzione e far fronte alle altre spese descritte in narrativa.

3. Di pubblicare sul sito dell'Ente www.ersu.me.it nella pagina Amministrazione Trasparente il presente provvedimento.

La presente deliberazione viene approvata seduta stante e se ne autorizza lo stralcio.

O M I S S I S

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Dott.^{ssa} Antonella Costantino)

IL VICEPRESIDENTE

DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

(Dott. Fabio D'Amore)