



## DECRETO n°32

del 27.04.2018

**Oggetto:** Modifica QTE “lavori di adeguamento sismico della Casa dello Studente di via Cesare Battisti”.

### IL PRESIDENTE del C.d.A.

(nominato con D.P. n°161/Serv.1°S.G. del 06.05.2015)

VISTA ..... la L.R. 15.05.2000, n°10 e s.m.i.;

VISTA ..... la L.R. 25.11.2002, n°20;

VISTI..... a) Il D.lgs. 118/2011 recante “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*”;

b) Il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “*allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, come modificato dalla legge n°126/2014*”;

VISTO ..... il D.D.S. n°2664 del 19.04.2017, con il quale il Dirigente del Servizio Diritto allo Studio, del Dipartimento dell’Istruzione e della Formazione Professionale, ha approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019 dell’E.R.S.U. di Messina;

CONSIDERATO .. che, con decreto n°76 del 27.12.2017, questa Amministrazione ha preso atto dell’autorizzazione alla Gestione Provvisoria per l’anno 2018;

PREMESSO ..... che con delibera n°64 del 28.10.2011 veniva approvato il progetto preliminare per i “Lavori di adeguamento sismico della casa dello studente di via Cesare Battisti di Messina” redatto dall’ing. Rosario D’Andrea per un importo complessivo di € 3.130.000,00 di cui € 2.643.202,84 per Lavori, oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza e progettazione definitiva ed esecutiva ed € 486.797,16 per Somme a disposizione dell’Amm.ne;

VISTO ..... che con nota 29 ottobre 2016 n°10669 è stata proposta dal R.U.P., una prima rimodulazione occorrente per porre in economia i ribassi d’asta dei lavori e delle parcelle professionali e relativi oneri fiscali e professionali, e introdurre gli incarichi di Collaudatore Statico in c.so d’opera, Collaudatore Amministrativo in c.so d’opera e Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione, ed altre voci non già previste nei progetti preliminare e definitivo;

VISTO.....che tale proposta veniva approvata con Delibera n°34/2016 del 28.11.2016 per complessivi € 2.594.850,14 di cui € 1.861.975,83 per Lavori e progettazione al netto del ribasso d'asta ed € 732.874,31 per somme a disposizione dell'Amm.ne;

VISTO ..... che con decreto n°46/2017 sono stati portati in economia i ribassi d'asta e relativi oneri fiscali e contributivi per Direzione lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudo Tecnico Amministrativo, Collaudo statico in corso d'opera, ed introdotte le somme presuntive per l'allaccio provvisorio all'Enel, l'adeguamento delle apparecchiature della cabina Elettrica E.R.S.U. e degli impianti, l'ammodernamento della Mensa e la riparazione delle apparecchiature per complessivi € 2.491.997,95 di cui € 1.861.975,83 per Lavori e progettazione al netto del ribasso d'asta ed € 630.022,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CONSIDERATO .. che è stato necessario incrementare il titolo b21 del QTE ad € 54.935.77 iva inclusa per il pagamento dei *“Lavori di spostamento degli arredi e l'esecuzione di minuti lavori per l'ammodernamento della mensa/pizzeria presso la palazzina uffici”* come da Ordine di Servizio n°01 del 11.09.2017 e l'acquisto e/o riparazione dei frigoriferi congelatori esistenti;

CONSIDERATO ..altresì, che i lavori per l'adeguamento della Cabina elettrica e degli impianti originariamente previsti, potranno eventualmente essere realizzati, previa valutazione di apposito preventivo, nell'ambito del quinto d'obbligo, giusto contratto n°23174 repertorio n° 11646 del 25.11.2015;

CONSIDERATO .. che a seguito di revisione tecnico contabile si è constatato che alcune spese d'amministrazione complessive pari ad € 52.343,88, inerenti il progetto di *“Adeguamento sismico”* nelle sue fasi preliminari erano state liquidate su impegni diversi da quelli successivamente stabiliti ai fini del pagamento delle somme contrattuali;

CONSIDERATO ..altresì che queste spese, attinenti il progetto, effettuate dal precedente R.U.P., per l'esecuzione del bando di gara, indagini affidate al dipartimento di ingegneria civile dell'Unime, etc non erano state considerate nei precedenti Q.T.E. e pertanto nel Nuovo Quadro Tecnico Economico se ne è dovuto tener conto, attraverso una riduzione dell'impegno di progetto di € 52.343,88;

RITENUTO .....pertanto, di dover apportare le modifiche di cui ai punti precedenti al precedente QTE, approvando il nuovo QTE di seguito riportato;

## QUADRO TECNICO ECONOMICO

|  |  |                       |                       |
|--|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>Lavori e progettazione da Bando di Gara =</b>           |  | <b>€ 2.643.202,84</b> | <b>così distinti:</b> |
| A 1  | PER LAVORI LAVORI AL LORDO   | €                     | 2.524.476,70          |
| A 2  | PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E P.S.C.   | €                     | 118.726,14            |
| <b>Lavori e progettazione offerti in sede di Gara = co</b> |  | <b>€ 1.861.975,83</b> | <b>così distinti:</b> |
| a1   | Importo dei Lavori (al netto del ribasso offerto del 31,5827%)   | € 1.627.972,95        | € 1.772.972,95        |
| a2   | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso  | € 145.000,00          |                       |
| a3   | Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (al netto del ribasso offerto del 31,5827%)              | € 24.613,65           | € 89.002,88           |
| a4   | Corrispettivo per la progettazione definitiva ed esecutiva (al netto del ribasso offerto del 31,5827%) | € 64.389,23           |                       |
| <b>A</b>   | <b>Sommano Lavori e Progettazione (al netto del ribasso offerto del 31,5827%)</b>                      |                       | <b>€ 1.861.975,83</b> |

|            |   |              |                       |
|------------|---|--------------|-----------------------|
| <b>B</b>   | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>  |              |                       |
| b1         | I.V.A. SU LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO ( il 10% su a1+a2 )   | € 177.297,30 |                       |
| b2         | Spese tecniche Direzione Lavori (escluso INARCASSA 4% e IVA al 22%)   | € 43.537,74  |                       |
| b3         | Oneri fiscali ed accessori su parcella Direzione Lavori (b2)  | € 11.702,94  |                       |
| b4         | Spese tecniche Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione (Escluso INARCASSA 4% e IVA al 22%)   | € 19.508,54  |                       |
| b5         | Oneri fiscali ed accessori su Parcella Coordin. Sicurezza (b4)  | € 5.243,90   |                       |
| b6         | Incentivi alla progettazione il 2% su A1 x 80% ( ripartizione compensi secondo regolamento, incluso oneri previdenziali ed assistenziali a carico dell'Amm.ne) (supporto al RUP10%+Collaboratori 10% += il 20%) | € 40.391,63  | € 8.078,33            |
| b7         | Incentivi alla progettazione il 2% su A1 x 20% (acquisto beni e tecnologie per lo svolgimento dei lavori)   | € 10.097,91  | € 4.209,30            |
| b8         | Oneri fiscali ed accessori su spese tecniche a3+a4  | € 23.923,97  |                       |
| b9         | Spese pubblicazione bandi di gara   | € 9.495,45   |                       |
| b10        | Spese commissari di gara  | € 43.601,01  |                       |
| b11        | Oneri di conferimento a discarica   | € -          |                       |
| b12        | IMPREVISTI <5% (incluso IVA)  | € 126.000,00 |                       |
| b13        | Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera ( su imponibile di 2.524.476,70 ) incluso magg.20% (ing.Francesco Oteri) incluso oneri fiscali e contributivi  | € 10.196,83  |                       |
| b14        | Oneri fiscali ed accessori su Collaudo Amministrativo   | € 2.740,91   |                       |
| b15        | Collaudo statico in corso d'opera ( su imponibile di 1.966.726,40 ) incluso magg.20%, oneri fiscali e contributivi  | € 20.120,89  |                       |
| b16        | Spese A.N.A.C.  | € -          |                       |
| b17        | Oneri fiscali ed accessori su Collaudo statico in c.so d'opera  | € 5.408,50   |                       |
| b18        | Parcella progetto preliminare incluso IVA ed Oneri Fiscali e Contributivi   | € 5.859,99   |                       |
| b19        | Somme per allaccio provvisorio ENEL e tasse relative  | € 2.000,00   |                       |
| b20        | Somme per l'adeguamento della Cabina Enel e degli impianti ( IVA incl.)   | € 1.316,89   |                       |
| b21        | Somme per l'ammodernamento della mensa e riparazione delle apparecchiature (IVA inclusa)  | € 54.935,77  |                       |
| b22        | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto   | € 2.500,00   |                       |
| <b>B</b>   | <b>TOTALE SOMME A DISP. DELL'AMM.NE</b>   |              | <b>€ 577.678,24</b>   |
| <b>A+B</b> | <b>TOTALE SOMME IMPEGNATE</b>   |              | <b>€ 2.439.654,07</b> |

| <b>C</b> | <b>SOMME IN ECONOMIA</b>  |                       |
|----------|---|-----------------------|
| C1       | Ribasso d'asta sui lavori   | € 751.502,99          |
| C2       | IVA sul ribasso d'Asta  | € 75.150,30           |
| C3       | Ribasso d'asta progettazione + INARCASSA+IVA                                | € 29.984,82           |
| C2       | Ribasso d'asta Direzione lavori + INARCASSA+IVA                             | € 44.462,26           |
| C3       | Ribasso d'asta Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione + INARCASSA+IVA | € 19.922,81           |
| C4       | Ribasso d'asta Collaudo Tecnico Amministrativo + INARCASSA+IVA              | € 12.937,73           |
| C5       | Ribasso d'asta Collaudo statico in c.so d'opera + INARCASSA+IVA             | € 25.529,39           |
| C7       | Somme impegnate con Decreto n. 46/17 del Presidente p.t.                    | -€ 321.488,25         |
| C6       | <b>Somme di progetto pagate su altri impegni e/o Capitoli di spesa</b>      | <b>€ 52.343,88</b>    |
| <b>C</b> | <b>TOTALE SOMME IN ECONOMIA</b>   | <b>€ 690.345,92</b>   |
|          | <b>IMPORTO FINANZIATO (A+B+C) = Euro</b>                                    | <b>€ 3.130.000,00</b> |

VISTA .....l'urgenza

SENTITO .....il Direttore f.f.

### D E C R E T A

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

- di approvare il nuovo Q.T.E. di rimodulazione delle somme a disposizione dell'Amministrazione proposto dal R.U.P. di importo complessivo di € 2.439.654,07 di cui € 1.861.975,83 per Lavori e progettazione al netto del ribasso d'asta ed € 577.678,24 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
- di disimpegnare la somma di € 52.343,88 proveniente da revisione tecnico contabile;
- di accertare che venga effettuato il controllo preventivo del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- di pubblicare il presente provvedimento, con effetto di notifica, sull'apposita sezione del portale "Amministrazione Trasparente", ai sensi e per gli effetti dell'art.23 del D. Lgs.33/2013.

Il presente decreto, adottato in via d'urgenza, verrà sottoposto a ratifica del Consiglio di Amministrazione dell'Ente nella prima seduta utile.

Il Presidente del C.d.A.

Il Responsabile del Servizio finanziario, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, osservato:

rilascia:

- PARERE FAVOREVOLE
- PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte

Data 27.04.2018

Il Responsabile del Servizio finanziario

