

DECRETO n°5

del 17.01.2018

Oggetto: Storno in gestione provvisoria 2018 e proroga servizio di manutenzione e pulizie alla Società Manital S.c.p.A. per il periodo 01.01.2018 – 31.12.2018 – CIG:671090807A

IL PRESIDENTE DEL C.d.A.

PREMESSO che con nota prot. n°11834 dell'11.12.2017 è stata inviata al Dirigente Generale del Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale, Servizio Diritto allo Studio, la richiesta di autorizzazione alla Gestione Provvisoria per l'esercizio 2018, ai sensi dell'art. 43 D.Lgs. n°118/2011;

PREMESSO altresì che con nota prot. n°89924 del 21.12.2017, il Dirigente Generale, Dott. Gianni Silvia, ha autorizzato questo E.R.S.U., ai sensi dell'art. 43 del D.Lgs. 118/2011 e dell'allegato A/2, paragrafo 8 "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria", a ricorrere alla gestione provvisoria per l'anno 2018, relativa al primo quadrimestre dell'anno;

CONSIDERATO..... che, con Decreto n°76 del 27.12.2017, questa Amministrazione ha preso atto dell'autorizzazione alla gestione provvisoria per l'esercizio 2018;

VISTO:..... il Principio Contabile di cui all'allegato n°4/2 al D.Lgs. 118/2011, che al paragrafo 8.13, terzo capoverso, recita testualmente: " Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria è possibile:

- a) Per quanto riguarda le spese effettuare variazioni agli stanziamenti di competenza dei macroaggregati compensative all'interno dei programmi e dei capitoli, compensative all'interno dei macroaggregati, anche prevedendo l'istituzione di nuovi capitoli.....,"

RITENUTO che, ricorrano le condizioni di cui al punto precedente poiché trattasi della necessità, a vantaggio della trasparenza e veridicità del Bilancio dell'Ente di stornare dal cap. 143.1 "(Servizi di pulizia e disinfestazione)", il cui stanziamento di € 226.566,48 risulta essere superiore alle somme necessarie al servizio per l'esercizio 2018, € 1000,00 a favore del cap. 143.2 "(Manutenzione impianti di sicurezza antincendio e controllo accessi)" il cui stanziamento di € 10.003,52 è insufficiente alla copertura finanziaria delle spese relative al servizio per l'esercizio 2018, come da tabella che segue:

Capitolo	Stanziamento iniziale	Variazione +	Variazione -	Stanziamento finale
143.1	€226.566,48		€1.000,00	€225.566,48
143.2	€10.033,52	€1.000,00		€11.033,52
Totale	€236.600,00	€1.000,00	€1.000,00	€236.600,00

DATO ATTO che, a seguito dello storno di cui al punto precedente rimane immutato l'equilibrio di bilancio;

VISTO:..... il Decreto del Presidente dell'ERSU n°42 del 31.05.2016, con il quale sono stati affidati i servizi indicati in oggetto, per le seguenti strutture: Uffici di Via Ghibellina, Residence Gravitelli, Residence Annunziata, Residence Papardo, Uffici Mensa Papardo e Uffici Mensa Policlinico, per il periodo dal 01.06.2016 al 31.12.2016, mediante affidamento diretto, utilizzando i patti e le condizioni previsti nella convenzione Consip FM3, alla Società Manital S.C.p.a., aggiudicataria della convenzione Facility Management – lotto 12 Sicilia e Calabria;

ATTESO che, in relazione al piano strategico degli acquisti della Centrale Unica di Committenza per il biennio 2017/2018, adottato con Decreto dell'Assessore Regionale per l'Economia D.A. n°1777 del 03.11.2016, la C.U.C. istituita ai sensi dell'art. 21 comma 1 e 7 del D.Lgs. n°50/2016, ha richiesto il fabbisogno annuo inerente sia il servizio di pulizia nonché altri servizi di manutenzione degli impianti dei locali di competenza dello scrivente Ente e nel contempo ha autorizzato lo stesso a stipulare contratti ponte per gestire, medio tempore, l'affidamento dei predetti servizi i cui contratti si trovino in scadenza;

VISTO..... il Decreto del Presidente n°91 del 30.12.2016, con il quale è stata disposta la proroga del suindicato contratto per il periodo dal 01.01.2017 al 28.02.2017;

VISTA la nota n°1318 del 24.02.2017, con la quale l'Ente ha ribadito alla Società Manital S.C.p.a. la volontà di rinnovare il suindicato contratto, sino alla data in cui la C.U.C., avrebbe comunicato la conclusione della procedura di affidamento centralizzata dei predetti servizi, con l'applicazione di nuovi prezzi derivanti dall'aggiornamento del computo delle superfici di tutte le strutture interessate ai predetti servizi dell'Assessore Regionale per l'Economia D.A. n°1777 del 03.11.2016;

CONSIDERATI i tempi necessari affinché la Società Manital S.C.p.a., verificasse, in contraddittorio con questo Ente, le suindicate superfici aggiornate, oggetto di pulizia, Con Decreto del Presidente n°15 del 27.02.2017, è stata disposta la proroga del suindicato contratto per il periodo dal 01.03.2017 al 31.03.2017;

ATTESO che a conclusione delle verifiche delle superfici aggiornate, oggetto di pulizia e di ulteriori necessità, scaturite a seguito di una sopraggiunta manifestata richiesta pervenuta dal Dirigente della U.O.B. II, con la quale si rendeva necessario prevedere, in aggiunta ai servizi già affidati, un servizio di pulizia con cambio delle lenzuola e rifacimento dei letti nelle giornate di Sabato nelle seguenti strutture: Residence Gravitelli, Residence Annunziata e Residence Papardo, per un totale di 20 ore settimanali aggiuntive, con Decreto del Presidente n°37/2017 del 17.07.2017, è stato disposto il rinnovo del contratto alla Società Manital S.C.p.A. per il periodo dal 01.04.2017 al 31.12.2017, per l'importo complessivo di €146.117,15 oltre IVA

ACCERTATO..... Che non si è ancora conclusa la procedura di gara centralizzata presso la C.U.C. (Centrale Unica di Committenza) riguardante tutti o alcuni dei servizi in oggetto e non è stato ancora aggiudicato il bando denominato FM4 sul portale Consip, per l'affidamento dei predetti servizi e che trattandosi di servizi essenziali si rende necessario prorogare l'affidamento in argomento, con la apposizione della clausola inderogabile di rescissione automatica e cessazione dei alcuni o di tutti i predetti servizi, l'ultimo giorno utile del mese nel quale: la C.U.C., avrà comunicato l'avvenuta aggiudicazione definitiva dei servizi in argomento, o in alternativa venga aggiudicato l'affidamento di cui al bando denominato FM4 sul portale Consip;

PRESO ATTO..... che, con determina del direttore f.f. n°94/DIR del 31.08.2016, è stato nominato come responsabile unico del procedimento degli acquisti, dei servizi e dei lavori necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture di proprietà dell'Ersu, l'Ing. Francesco Bonasera dirigente U.O.B.3 dell'Ente;

VISTO:..... il D.A. 11.09.2008 pubblicato sulla GURS n°46 del 03.10.2008, che detta disposizioni sulla procedura da seguire per le acquisizione in economia da parte degli uffici centrali e periferici del Dipartimento Regionale Pubblica Istruzione;

VISTA l'offerta economica presentata dalla Società Manital S.C.p.A. datata 12.01.2018 per il periodo dal 01.01.2018 al 31.12.2018, per l'importo di €194.814,62 oltre IVA al 22% e pertanto per complessivi € 237.673,85 IVA compresa;

VISTO:..... lo schema di contratto da allegare alla offerta economica presentata dalla Società Manital S.C.p.A., predisposto dal RUP ing. Francesco Bonasera;

VERIFICATA:..... la copertura finanziaria, nel Bilancio previsionale 2017/2019, per l'esercizio 2018, sul capitolo n° 143.1 (Servizi di pulizia e disinfestazione), su cui far gravare la somma di €219.446,60 I.V.A. compresa, relativa ai servizi di consulenza gestionale, pulizia e disinfestazione, sul capitolo n° 143.2 (Manutenzione impianti di sicurezza antincendio e controllo accessi) su cui far gravare la somma di €10.089,69 I.V.A. compresa, relativa al servizio di manutenzione impianto antincendio, di sicurezza e controllo accessi, sul capitolo n°146 (Trasporti e facchinaggio) su cui far gravare la somma di €8.137,56 I.V.A. compresa, relativa al servizio di facchinaggio, poiché trattasi di capitoli di nuova istituzione;

VISTA la L.R. 15.05.2000, n°10;

VISTA la L.R. 25.11.2002, n°20;

SENTITO il Direttore f.f.;

STANTE l'urgenza;

D E C R E T A

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. Di stornare dal cap. 143.1 "(Servizi di pulizia e disinfestazione)" la somma di € 1.000,00 a favore del capitolo 143.2 "(Manutenzione impianti di sicurezza antincendio e controllo accessi) come da tabella che segue:

Capitolo	Stanziamiento iniziale	Variazione +	Variazione -	Stanziamiento finale
143.1	€ 226.566,48		€ 1.000,00	€ 225.566,48
143.2	€ 10.033,52	€ 1.000,00		€ 11.033,52
Totale	€ 236.600,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 236.600,00

2. Di impegnare, nel Bilancio previsionale 2017/2019, per l'esercizio 2018, la somma complessiva di € 237.673,85 IVA compresa, suddivisa nei seguenti Capitoli: sul capitolo n° 143.1 (Servizi di pulizia e disinfestazione), la somma di € 219.446,60 I.V.A. compresa, relativa ai servizi di consulenza gestionale, pulizia e disinfestazione, sul capitolo n° 143.2 (Manutenzione impianti di sicurezza antincendio e controllo accessi) la somma di €10.089,69 I.V.A. compresa, relativa al servizio di manutenzione impianto antincendio, di sicurezza e

- controllo accessi, sul capitolo n°146 (Trasporti e facchinaggio) la somma di € 8.137,56 I.V.A. compresa, relativa al servizio di facchinaggio, poiché trattasi di capitoli di nuova istituzione;
3. Di approvare lo schema di contratto da allegare alla offerta economica presentata dalla Società Manital S.C.p.A., con sede in IVREA (TO) via G. di Vittorio n°29, i servizi di cui al punto 1, per il periodo 01.01.2018 al 31.12.2018, disponendo l'affidamento con la sottoscrizione della clausola inderogabile di rescissione automatica e cessazione dei alcuni o di tutti i predetti servizi, l'ultimo giorno utile del mese nel quale: la C.U.C., avrà comunicato l'avvenuta aggiudicazione definitiva dei servizi in argomento, o in alternativa venga aggiudicato l'affidamento di cui al bando denominato FM4 sul portale Consip;
 4. Di demandare al Direttore F.F. dott.ssa Antonella Costantino, l'adozione di tutti gli adempimenti conseguenti e successivi alla presente deliberazione, ivi compresa la sottoscrizione della proroga al suddetto contratto;
 5. Di autorizzare l'Ufficio di ragioneria a liquidare e pagare, alla Società Manital S.C.p.a. la somma complessiva di € 237.673,85 IVA compresa per i servizi di cui al punto 1, previo nulla osta del RUP sulla regolarità di espletamento dei servizi ed a presentazione di regolari fatture emesse in forma elettronica e previa acquisizione da parte dell'Ente del documento attestante la regolarità contributiva della ditta sopra citata;
 6. di pubblicare il presente provvedimento sull'apposita sezione del portale "Amministrazione Trasparente", ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013.

Il presente Decreto, adottato in via d'urgenza, verrà sottoposto a ratifica del Consiglio di Amministrazione dell'Ente nella prima seduta utile.

Il Presidente del C.d.A.

Accertata capienza
sui Cap. 143.1, 143.2 e 146
impegno previsionale n°23, 24 e 25
Il Responsabile della Ragioneria