

**SERVIZI DI PULIZIA – FABBISOGNO ERSU Messina (calcolo canone con servizi aggiuntivi)**

STRUTTURE	Uffici di Via Ghibellina	Residence Annunziata	Residence Papardo	Residence Gravitelli	Uffici Mensa Papardo	Uffici Mensa Policlinico	TOTALE Superfici	numero complessivo giorni lavorativi complessivi periodo 1-2-2019 al 21-10-2021	prezzi convenzione	prezzo complessivo (euro)	Importo mensile €/mese	Importo anno 2019 (n°11 mesi)	Importo anno 2020 (n°12 mesi)	Importo anno 2021 (n°10 mesi)	Importo triennio (n°33 mesi)
	Superficie in mq	Superficie in mq	Superficie in mq	Superficie in mq	Superficie in mq	Superficie in mq	Superficie in mq		prezzo unitario €/mq/giorno			dal 1 Febbraio al 31 Dicembre	dal 1 Gennaio al 31 Dicembre	dal 1 Gennaio al 21 Ottobre	dal 1/2/2019 al 21/10/2021 (giorni 994)
<b>UFFICI</b>	678,00	67,62	29,67	26,97	37,95	42,72	<b>882,93</b>	692	€ 0,05	€ 30.549,38					
<b>AREE COMUNI</b>	683,96	993,28	993,27	257,57	0,00	84,18	<b>3.012,26</b>	284	€ 0,02	€ 17.109,64					
<b>WC COMUNI</b>	122,40	96,00	4,67	27,33	0,00	19,00	<b>269,40</b>	692	€ 0,07	€ 13.049,74					
<b>ARCHIVI E MAGAZZINI</b>	25,60	490,75	15,85	56,39	0,00	22,47	<b>611,06</b>	66	€ 0,02	€ 806,60					
<b>SUPERFICI SCOPERTE , PIAZZALI E SCIVOLI</b>	1.728,00	5.799,62	5.413,00	1.138,00	0,00	0,00	<b>14.078,62</b>	142	€ 0,02	€ 39.983,28					
<b>RAMPE CARRABILI, AUTORIMESSE</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	142	€ 0,02	€ -00					
<b>LOCALI TECNICI</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	284	€ 0,02	€ -00					
<b>CAMERE (assimilati ad uffici)</b>	0,00	960,38	210,80	1.899,87	0,00	0,00	<b>3.071,05</b>	692	€ 0,05	€ 106.258,33					
<b>CAMERE PER DISABILI (assimilati ad uffici)</b>	0,00	23,88	49,56	0,00	0,00	0,00	<b>73,43</b>	692	€ 0,05	€ 2.540,73					
<b>CAMERE DI FORESTERIA (assimilati ad uffici)</b>	0,00	126,97	424,15	88,21	0,00	0,00	<b>639,34</b>	692	€ 0,05	€ 22.121,03					
<b>WC Camere (15% delle superfici)</b>	0,00	169,48	37,20	335,27	0,00	0,00	<b>541,95</b>	692	€ 0,07	€ 26.252,06					
<b>WC Camere per disabili (15% delle superfici)</b>	0,00	4,21	8,75	0,00	0,00	0,00	<b>12,96</b>	692	€ 0,07	€ 627,71					
<b>WC Camere di Foresteria (15% delle superfici)</b>	0,00	22,41	74,85	15,57	0,00	0,00	<b>112,82</b>	692	€ 0,07	€ 5.465,19					
<b>SOMMA</b>	<b>3.237,96</b>	<b>8.754,60</b>	<b>7.261,76</b>	<b>3.845,18</b>	<b>37,95</b>	<b>168,37</b>	<b>23.305,82</b>			<b>€ 264.763,68</b>	<b>€ 8.023,14</b>	<b>€ 88.254,56</b>	<b>€ 96.277,70</b>	<b>€ 80.231,42</b>	<b>€ 264.763,68</b>
<b>IVA al 22%</b>										<b>€ 58.248,01</b>	<b>€ 1.765,09</b>	<b>€ 19.416,00</b>	<b>€ 21.181,09</b>	<b>€ 17.650,91</b>	<b>€ 58.248,01</b>
<b>Totale comprensivo di IVA</b>										<b>€ 323.011,69</b>	<b>€ 9.788,23</b>	<b>€ 107.670,56</b>	<b>€ 117.458,80</b>	<b>€ 97.882,33</b>	<b>€ 323.011,69</b>

**SERVIZI DI PULIZIA – GIORNI DI PULIZIA DEGLI AMBIENTI DAL 01-02-2019 AL 21-10-2021**

<b>GIORNI COMPLESSIVI</b>	994	giorni complessivi dal 01-02-2019 al 21-10-2021
<b>GIORNI LAVORATIVI COMPLESSIVI</b>	692	giorni lavorati, incluso il mese di Agosto, ad esclusione dei giorni di Sabato e Domenica e festivi
<b>NUMERO MESI</b>	33	
<b>NUMERO SETTIMANE</b>	142	

**SERVIZI DI PULIZIA – SPECIFICA FREQUENZE GIORNI DI PULIZIA DEGLI AMBIENTI DAL 01-02-2019 AL 21-10-2021**

<b>UFFICI</b>	692	frequenza pulizia: tutti i giorni lavorati
<b>AREE COMUNI</b>	284	frequenza pulizia: due volte per settimana
<b>WC COMUNI</b>	692	frequenza pulizia: tutti i giorni lavorati
<b>ARCHIVI E MAGAZZINI</b>	66	frequenza pulizia: due volte al mese
<b>SUPERFICI SCOPERTE , PIAZZALI E SCIVOLI</b>	142	frequenza pulizia: una volta alla settimana
<b>RAMPE CARRABILI, AUTORIMESSE</b>	142	frequenza pulizia: una volta alla settimana
<b>LOCALI TECNICI</b>	284	frequenza pulizia: due volte alla settimana
<b>CAMERE CON WC (assimilati ad uffici)</b>	692	frequenza pulizia: tutti i giorni lavorati
<b>CAMERE PER DISABILI (assimilati ad uffici)</b>	692	frequenza pulizia: tutti i giorni lavorati
<b>CAMERE DI FORESTERIA (assimilati ad uffici)</b>	692	frequenza pulizia: tutti i giorni lavorati